

**Wykaz nr G.6845.19.8.2024 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim  
przeznaczonej do dzierżawy**

**Obręb:** Miasteczko Śląskie ark. 1

**Numer działki:** działka nr 1602/152 o pow. 0.0285 ha i działka nr 1599/153 o pow. 0.0590 ha

**Powierzchnia łączna:** 0.0875 ha

**Użytek:** B, PsV

**Numer KW:** GL1T/00049299/6

**Cel dzierżawy:** rekreacja

**Okres dzierżawy:** do 3 lat

**Opis:** Działki położone są w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Sportowej. Ogrodzone są wraz z działką sąsiednią nr 644/128 przy ul. Sportowej 10. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny zadrzewione. Dojazd do działek drogą utwardzoną.

**Stawka czynszu dzierżawnego:** zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 0,8808 zł za 1 m<sup>2</sup> netto rocznie tj. 770,70 złotych (słownie: siedemset siedemdziesiąt złotych siedemdziesiąt groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2024 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 25 czerwca 2024 roku do dnia 16 lipca 2024 roku.

Burmistrz Miasta  
Tomasz Respondek  
/podpisano elektronicznie/